

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
o ověření účetní závěrky a vyjádření k ostatním informacím
za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017
pro akcionáře společnosti

G-berg, a.s.
Sídlo: Jeseník, Priessnitzova 12, PSČ 790 03
IČ: 258 67 873
Spisová značka B 2405 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti G-berg, a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticizmus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika a významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Obchodní firma:

RS AUDIT, spol. s r.o.

Sídlo:

Ibsenova 124/11, 638 00 Brno

Číslo auditorského oprávnění:

45

Jméno a příjmení auditora:

Ing. Josef Riesner

Číslo auditorského oprávnění auditora:

314

Datum zprávy auditora:

16. května 2018

Podpis auditora:



Přílohy:

- ***auditovaná rozvaha k 31.12.2017***
- ***auditovaný výkaz zisku a ztráty za rok 2017***
- ***auditovaná příloha v účetní závěrce za rok 2017***

ROZVAHA

V souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb.

v plném rozsahu

Název a sídlo účetní jednotky

ke **31.12.2017**

G-berg, a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
k dani z příjmů

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2017	12	25867873

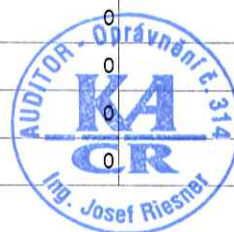
Priessnitzova 299/12, Jeseník, 79001

1x příslušnému finančnímu
úřadu

označ. a	AKTIVA	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	1	25014	-12730	12284	12455
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	3	13784	-12730	1054	1281
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	88	-88	0	0
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	5	0	0	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	0	0	0	0
B.I.2.1.	Software	7	88	-88	0	0
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8	88	-88	0	0
B.I.3.	Goodwill	9	0	0	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14	13696	-12642	1054	1281
B.II.1.	Pozemky a stavby	15	361	-133	228	240
B.II.1.1.	Pozemky	16	0	0	0	0
B.II.1.2.	Stavby	17	361	-133	228	240
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	13335	-12509	826	1041
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	0	0	0	0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	0	0	0	0
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21	0	0	0	0
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	0	0	0	0
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	0	0	0	0
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	0	0	0	0
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	0	0	0	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	27	0	0	0	0
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	0	0	0	0
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29	0	0	0	0



označ. a	AKTIVA	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
B.III.3.	Podíly – podstatný vliv	30	0	0	0	0
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0	0	0	0
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry – ostatní	33	0	0	0	0
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	0	0	0	0
B.III.7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0	0	0	0
B.III.7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	37	11123	0	11123	11158
C.I.	Zásoby	38	0	0	0	0
C.I.1.	Materiál	39	0	0	0	0
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	0	0	0	0
C.I.3.	Výrobky a zboží	41	0	0	0	0
C.I.3.1.	Výrobky	42	0	0	0	0
C.I.3.2.	Zboží	43	0	0	0	0
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky	46	9557	0	9557	8977
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	0	0	0	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky – ostatní	52	0	0	0	0
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	53	0	0	0	0
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	0	0	0	0
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	55	0	0	0	0
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	56	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	9557	0	9557	8977
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	8162	0	8162	7311
C.II.2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	1394	0	1394	1666
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	62	0	0	0	0
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0	0	0	0
C.II.2.4.3	Stát – daňové pohledávky	64	94	0	94	166
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	1300	0	1300	1500
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	66	0	0	0	0
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	67	0	0	0	0




označ. a	AKTIVA	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	68	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající -osoba	69	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	71	1566	0	1566	2181
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	3	0	3	31
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	1563	0	1563	2150
D.	Časové rozlišení aktiv	74	107	0	107	16
D.1.	Náklady příštích období	75	23	0	23	16
D.2.	Komplexní náklady příštích období	76	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	77	84	0	84	0



označ. a	PASIVA	řád. c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
	PASIVA CELKEM	78	12284	12455
A.	Vlastní kapitál	79	9663	9454
A.I.	Základní kapitál	80	5 000	5000
A.I.1	Základní kapitál	81	5 000	5000
A.I.2.	Vlastní podíly (–)	82	0	0
A.I.3.	Změny základního kapitálu	83	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	84	0	0
A.II.1.	Ážio	85	0	0
A.II.2.	Kapitálové fondy	86	0	0
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	87	0	0
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/–)	88	0	0
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/–)	89	0	0
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/–)	90	0	0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/–)	91	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	92	448	448
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	93	448	448
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	94	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/–)	95	4 006	3791
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	96	4 006	3791
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (–)	97	0	0
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/–)	98	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/–)	99	209	215
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (–)	100	0	0
B. + C.	Cizí zdroje	101	1219	1313
B.	Rezervy	102	47	34
B.1.	Rezerva na důchody a podobné zá-vazky	103	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	0	0
B.4.	Ostatní rezervy	106	47	34
C.	Závazky	107	1172	1279
C.I.	Dlouhodobé závazky	108	121	73
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111	0	0
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	0	0
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	100	50
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0



označ. a	PASIVA	řád. c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
C.I.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	116	0	0
C.I.7.	Závazky – podstatný vliv	117	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118	21	23
C.I.9.	Závazky – ostatní	119	0	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	122	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky	123	1051	1206
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	0	0
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	0	0
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	787	875
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	131	0	0
C.II.7.	Závazky – podstatný vliv	132	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	133	264	331
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	71	68
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	81	79
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	138	39	113
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139	0	0
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	71	71
D.	Časové rozlišení pasiv	141	1402	1688
D.1.	Výdaje příštích období	142	1402	1688
D.2.	Výnosy příštích období	143	0	0
Právní forma účetní jednotky :		akciová společnost		
Předmět podnikání nebo jiné činnosti:		Výroba tepla		
Okamžik sestavení účetní závěrky: 26.4.2018		Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou 		
Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)		Tel:	




VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

V souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
k dani z příjmů

1x příslušnému finančnímu
úřadu

v plném rozsahu
ke **31.12.2017**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2017	12	25867873

Název a sídlo účetní jednotky


G-berg, a.s.

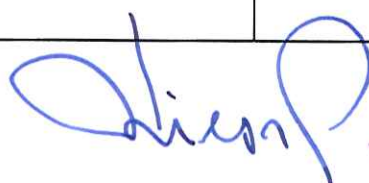
Priessnitzova 299/12, Jeseník, 79001

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	13659	15474
II.	Tržby za prodej zboží	2	0	0
A.	Výkonová spotřeba	3	10073	12287
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	0	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	8020	9949
A.3.	Služby	6	2053	2338
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	0	0
C.	Aktivace (-)	8	0	0
D.	Osobní náklady	9	3082	2846
D.1.	Mzdové náklady	10	2324	2150
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	758	696
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	758	696
D.2.2.	Ostatní náklady	13	0	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	226	779
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	226	779
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	226	779
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy	20	40	705
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	40	0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	0	705
F.	Ostatní provozní náklady	24	47	59
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
F.3.	Daně a poplatky	27	0	0
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	14	17
F.5.	Jiné provozní náklady	29	33	42
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	271	208



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	31	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	0	0
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	0	0
J.1	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	13	10
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-13	-10
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	258	198
L.	Daň z příjmů	50	49	-17
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	51	91
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-2	-108
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	209	215
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	209	215
*	Cistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	13699	16179

Právní forma účetní jednotky :		akciová společnost	
Předmět podnikání nebo jiné činnosti:		Výroba tepla	
Okamžik sestavení účetní závěrky: 26.4.2018		Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
			
Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)	Tel:	




Příloha v účetní závěrce za účetní období od 1. 1. do 31. 12. 2017

sestavená podle Zákona o účetnictví č.563/1991 sbírky v souladu s Provděcí vyhláškou
č.500/2002 sbírky v platném znění

1 Obecné údaje

1.1 Založení a základní charakteristika společnosti

Obchodní firma:	G-berg, a.s.
Datum zápisu:	28. listopadu 2000
Spisová značka:	B 2405 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Sídlo společnosti:	Jeseník, Priessnitzova 12, PSČ 790 03
IČ:	258 67 873
DIČ:	CZ25867873
Právní forma:	Akciová společnost

Předmět podnikání:

- hostinská činnost
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Předmětem činnosti:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- projektová činnost ve výstavbě
- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW

1.2 Zapsané změny v obchodním rejstříku

V roce 2017 byly provedeny tyto změny v zápisu do Obchodního rejstříku

Člen představenstva			
Veronika Kyzlinková	den vzniku členství 1.července 2015	vymazáno	2. června 2017
Veronika Odehnalová	den vzniku členství 1.července 2015	zapsáno	2. června 2017

1.3 Údaje o konsolidačním celku

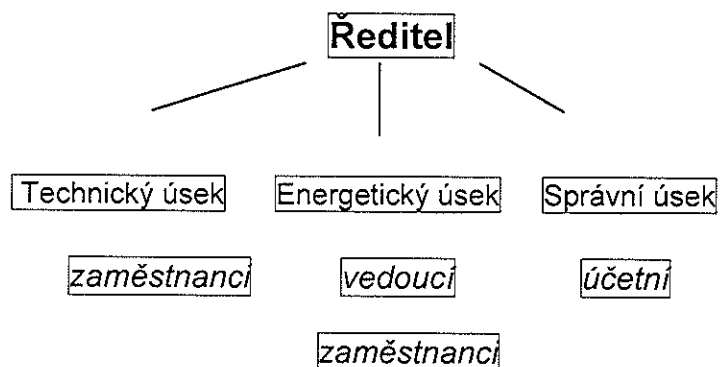
Společnost G-berg, a.s. je součástí konsolidačního celku, kde konsolidující účetní jednotkou je společnost GRAF INVEST, a.s., která má povinnost zpracovat konsolidovanou účetní závěrku za rok 2017.

Konsolidující účetní jednotka:
GRAF INVEST, a.s.
Havlíčková 127/13, Stránice, 602 00 Brno
IČ: 25535404

Konsolidované účetní jednotky:
Priessnitzovy léčebné lázně a.s.
Priessnitzova 299/12, 790 01 Jeseník
IČ: 45193452
Podíl 58,98%, kterého majitelem je konsolidující společnost GRAF INVEST, a.s.

G-berg, a.s.
Priessnitzova 12, 790 03 Jeseník
IČ: 25867873
Podíl 100%, kterého majitelem je konsolidovaná společnost Priessnitzovy léčebné lázně a.s.

1.4 Organizační schéma společnosti



1.5 Statutárním orgánem zastupujícím společnost je představenstvo.

Orgány společnosti k 31.12.2017.

	<u>funkce</u>	<u>jméno</u>
Představenstvo	předseda	Ing. Roman Illek
	člen	Monika Gaubová
	člen	Veronika Odehnalová

	<u>funkce</u>	<u>jméno</u>
Dozorčí rada	předseda	Ing. Vladimír Odehnal
	člen	Ing. Michal Gaube
	člen	Tereza Gaubová

1.6 Majetková účast v podnikatelských a jiných subjektech

Společnost G-berg, a.s. nemá majetkovou účast v jiných společnostech.

1.7 Ovládací smlouvy

Účetní jednotka nemá uzavřeny ovládací smlouvy.

Ovládající osoby v postavení vůči společnosti G-berg, a.s. :
Priessnitzovy léčebné lázně a.s., Priessnitzova 299/12, 79001 Jeseník, IČ:45193452
GRAF INVEST, a.s., Havlíčkova 127/13, Stránice, 60200 Brno, IČ:25535404

1.8 Počet zaměstnanců, osobní náklady a odměny statutárních orgánů

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu zaměstnanců.

2017

	počet	osobní náklady
zaměstnanci	4	1 474
Celkem	4	1 474

2016

	počet	osobní náklady
Zaměstnanci	4	1 318
Celkem	4	1 318

Výše odměn statutárních orgánů vyplacených v účetním období

2017

	počet osob	tantiemy	ostatní odměny	jiná plnění
Představenstvo	3	0	482	0
dozorčí rada	3	0	1 126	0
Celkem			1 608	0

2016

	počet osob	tantiemy	ostatní odměny	jiná plnění
Představenstvo	3	0	482	0
dozorčí rada	3	0	1 046	0
Celkem			1 528	0

1.9 Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

Členům statutárního orgánu, ani členům dozorčí rady nebyly a nejsou poskytnuty žádné půjčky, úvěry ani jiná plnění. Bývalým členům statutárního orgánu, ani bývalým členům dozorčí rady nebyly a nejsou poskytnuty žádné půjčky, úvěry ani jiná plnění.

2 Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. v platném znění a dále dle Provděcí vyhlášky k Zákonu o účetnictví č.500/2002 Sb. v platném znění. V souladu s § 1 a § 2 Provděcí vyhlášky účetní jednotka vede účetnictví v plném rozsahu. Kromě těchto zákonných ustanovení aplikuje účetní jednotka v potřebné míře odpovídajícím způsobem České účetní standardy (ČÚS). Společnost účtuje podle vlastního účtového rozvrhu, vytvořeného na základě směrné účtové osnovy.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu účtování o věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti.

2.1 Změna účetních metod a postupů

Společnost nezměnila v roce 2017 účetní metody a postupy.

2.2 Způsob ocenění:

2.2.1 Zásoby

Nakupovaný materiál je oceňován cenami pořizovacími. Nákup materiálu se účtuje přímo do nákladů včetně vedlejších pořizovacích nákladů. K 31.12.2017 společnost nevykazovala žádné zásoby materiálu.

2.2.2 Hmotný a nehmotný majetek

Hmotný a nehmotný investiční majetek se sleduje na účtech účtové třídy 0 v pořizovacích cenách, včetně výdajů s pořízením souvisejících (balné, přepravné, poštovní atd.).

Hmotný a nehmotný investiční majetek vlastní činností společnost v roce 2017 nevytvářela.

2.2.3 Cenné papíry a majetkové účasti

Společnost nemá k rozvahovému dni žádné finanční investice ani majetkové účasti.

2.2.4 Pohledávky

Pohledávky jsou oceňovány jmenovitými hodnotami.

2.2.5 Závazky a přijaté úvěry

Závazky a přijaté úvěry jsou oceňovány jmenovitou hodnotou.

2.3 Reprodukční pořizovací cen

Reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně se stanovují na základě znaleckých posudků.

2.4 Způsob oceňování, odepisování a účtování

Ve způsobu oceňování, postupu odepisování a účtování nedošlo během roku 2017 k zásadním změnám.

2.5 Opravné položky

Společnost v roce 2017 nevytvářela žádné zákonné ani jiné opravné položky.

2.6 Odpisový plán

Pro odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku byl sestaven odpisový plán. Veškerý odepisovaný majetek je rozdělen do 5 odpisových skupin a jsou mu přiřazeny odpisové sazby pro rovnoměrné odpisování podle § 31 zákona 586/1992 Sb. o daních z příjmů v platném znění. Odpisové sazby nejsou shodné pro účetní a daňové odpisy. Samostatně se sledují změny stavu majetku a účetní odpisy se vypočítávají v závislosti na datu zařazení resp. vyřazení.

2.7 Přepočtení údajů v cizích měnách

Společnost v roce 2017 neměla žádné obchodní případy v cizích měnách.

2.8 Reálná hodnota u majetku a závazků

Majetek a závazky, které se v souladu se zákonem oceňují reálnou hodnotou, se ve společnosti nevyskytují.

3 Doplňující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

3.1 Významné položky výkazů, podstatné pro hodnocení pozice podniku

3.1.1 Doměrky daně z příjmu za minulá období

V roce 2017 neměla společnost žádný doměrek na dani z příjmu za předešlá období.

3.1.2 Rozpis krátkodobých a dlouhodobých bankovních úvěrů k 31.12.2017

Kontokorentní úvěr	
Společnost uzavřela dne 15.5.2013 smlouvu o úvěru u ČSOB č.5751992S1000	
Výše úvěrového limitu	2.000 tis. Kč
Ukončení úvěru	vyčerpání maximální výše úvěru
Účel úvěru	na krytí přechodného nedostatku peněžních prostředků
Úročení	úvěr je úročen pohyblivou úrokovou sazbou s přechodnou fixací, která se skládá ze sazby PRIBOR 7-denní a marže v pevné výši 2,50% p.a.
Zajištění	blankosměnkou dle Dohody o vyplňovacím právu směnečném č. 5751992S1Z02
Stav k 31.12.2017	0 tis. Kč

K rozvahovému dni nečerpala společnost žádné dlouhodobé bankovní úvěry.

3.1.3 Přijaté dotace na investiční a provozní účely za účetní období

Společnost v roce 2017 neobdržela žádné dotace.

3.2 Dlouhodobý majetek

3.2.1 hmotný majetek

2017

	Pořizovací cena	Oprávký	Zůstatková cena
Budovy, stavby	361	133	228
Samostatné movité věci	13 335	12 509	826
Pozemky			
Porosty			
Jiný DM			
Nedokončený DM	0	0	0
Zálohy na DM			
Celkem	13 696	12 642	1054

2016

	Pořizovací cena	Oprávký	Zůstatková cena
Budovy, stavby	361	109	252
Samostatné movité věci	13 421	12 380	1 041
Pozemky			
Porosty			
Jiný DM			
Nedokončený DM	0	0	0
Zálohy na DM			
Celkem	13 782	12 501	1 281

3.2.2 Dlouhodobý nehmotný majetek

2017

	Pořizovací cena	Oprávký	Zůstatková cena
Výsledky výzkumu			
Software	88	88	0
Jiný dlouhodobý NeIM			
Celkem	88	88	0

2016

	Pořizovací cena	Oprávký	Zůstatková cena
Výsledky výzkumu			
Software	88	88	0
Jiný dlouhodobý NeIM			
Celkem	88	88	0

3.2.3 Majetek pronajatý

3.2.4 na základě smluv o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci.

Společnost neměla v roce 2017 žádný pronajatý majetek na základě smluv o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci.

3.2.5 Přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku

	Stav k 1.1.2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Odpisová skupina 1	0	0	0	0
Odpisová skupina 2	0	0	0	0
Odpisová skupina 3	12 872	0	86	12 786
Odpisová skupina 4	0	0	0	0
Odpisová skupina 5	361	0	0	361
Ostatní hmotný majetek	549	0	0	549
Nehmotný investiční majetek	88	0	0	88
Nedokončený dlouh.hm.maj.	0	0	0	0
Celkem	13870	0	0	13 784

3.2.6 Drobný hmotný a nehmotný majetek

Jednotlivé předměty v ceně do 40 tis. Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok, se při předání do používání účtují na vrub účtu 501- spotřeba materiálu. Tento majetek se dále sleduje v operativní evidenci a jako takový podléhá inventarizaci.

Drobný nehmotný majetek v ceně pořízení do 60 tis. Kč se účtuje na vrub účtu 518 – Služby.

Drobný hmotný a nehmotný majetek	Rok 2017	Rok 2016
Celkem	146	151
drobný hmotný majetek	146	151
drobný nehmotný majetek	0	0

3.2.7 Majetek zatížený zástavním právem

Společnost k 31.12.2017 nemá žádný majetek zatížený zástavním právem.

3.2.8 Celkové výdaje vynaložené v účetním období na výzkum a vývoj

Společnost v roce 2017 nevynaložila žádné náklady na výzkum a vývoj.

3.2.9 Soudní spory

Proti akciové společnosti nejsou vedeny a akciová společnost nevede žádné soudní spory.

3.2.10 Jiné významné události

V období od rozvahového dne do data sestavení účetní závěrky se nevyskytly žádné významné události, které by vyžadovaly její doplnění.

3.3 Pohledávky

Pohledávky z obchodních vztahů	Rok 2017 Brutto	Rok 2016 Brutto
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	8 162	7 312
Z toho po lhůtě splatnosti nad 180 dní	845	0

Společnost nemá pohledávky po lhůtě splatnosti nad 5 let.

3.4 Vlastní kapitál

3.4.1 Změny vlastního kapitálu v účetním období podle jednotlivých položek po zdanění

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	5 000	0	0	5 000
Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
Ažio	0	0	0	0
Rezervní fond	448	0	0	448
Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
Zisk minulých účetních období	4 006	0	0	4 006
Ztráta z minulých účetních období	0	0	0	0
Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	X	209	0	209
CELKEM	9 454	209	0	9 663

3.4.2 Základní kapitál, počet a druh akcií v nominální hodnotě

V průběhu roku 2017 nedošlo ke snížení ani zvýšení základního kapitálu společnosti. Registrovaný základní kapitál k 31.12.2017 je 50 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 tis. Kč. Základní kapitál 5 mil. Kč, splaceno 100%.

3.5 Závazky

Závazky z obchodních vztahů	Rok 2017	Rok 2016
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	787	875
Z toho po lhůtě splatnosti nad 180 dní	0	0

Společnost nemá závazky po lhůtě splatnosti nad 5 let.

Závazky vůči institucím	Rok 2017	Rok 2016
Závazky ze sociálního zabezpečení	57	55
Závazky ze zdravotního pojištění	24	24
Závazky vůči finančnímu úřadu	26	22

Splatné závazky vůči institucím byly zaplacený v zákonném termínu.

3.6 Zákonné a ostatní rezervy

Zákonné rezervy

Společnost v roce 2017 nevytvořila žádné zákonné rezervy.

Účetní rezervy 2017

Účel	Počáteční stav	Tvorba	Čerpání	Konečný stav
Nevyčerpaná dovolená	34	47	34	47
CELKEM	34	47	34	47

3.7 Odložený daňový závazek, pohledávka

Výpočet odložené daně	31.12.2017	sazba daně	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka
Dlouhodobý majetek – účetní zůstatková cena k 31.12.2017	1054	19%		
Dlouhodobý majetek – daňová zůstatková cena k 31.12.2017	898	19%		
Rozdíl ÚZC, DZC	30		30	
Celkem odložený daňový závazek			30	
Účetní rezerva na nevyčerpanou dovolenou	47	19%		9
Celkem odložená daňová pohledávka				9
Celkem odložená daň.povinnost			21	

3.8 Výnosy

2017

	Tuzemsko	Zahraničí
prodej služeb	13 659	0
prodej DHM	0	0

2016

	Tuzemsko	Zahraničí
prodej služeb	15 474	0
prodej DHM	0	0

4 Převod zisku za předcházející účetní období, rozdělení zisku za běžné účetní období

Výsledek hospodaření za účetní období roku 2017, zisk ve výši 209 tis. Kč, bude převeden na účet nerozděleného zisku minulých let.

Poznámka: Veškeré finanční údaje v tabulkách přílohy jsou uváděny v tisících Kč.

Rozvahový den: 31.12.2017

V Jeseníku dne 26.4.2018

Osoba odpovědná za účetnictví: statutární orgán

Ing. Roman Illek
předseda představenstva

